

# Рынок лизинга Республики Беларусь

**Шиманович Сергей Владимирович**

**Директор  
Ассоциации лизингодателей Беларуси**



# Источник информации

- Предлагаемый вашему вниманию обзор базируется на статистических данных предоставленных Национальным Банком Республики Беларусь.
- По состоянию на 31.12.2018 г. лизинговую деятельность осуществляли 97 лизинговых организаций и 15 банков.
- По состоянию на 30.09.2019 г в Реестр лизинговых организаций Национального банка Республики Беларусь было включено 106 организаций. Для 78 из них лизинговая деятельность являлась основным видом деятельности.

# Объем нового бизнеса

- Объем нового бизнеса, посчитанный как суммарная стоимость переданных за год предметов лизинга без НДС, составил по итогам 2018 года 2 442 млн. рублей или 1 015 млн. евро по среднему официальному курсу Национального Банка Республики Беларусь.
- Рост к 2017 году составил 55% в рублях и 40% в евро. Объем нового бизнеса составил: 2,0% к ВВП, 10,0% к инвестициям в основной капитал и 25,2% к затратам на приобретение машин, оборудования и транспортных средств.
- Объем нового бизнеса за 3 квартала 2019 г. составил 1 938 млн. рублей или 825 млн. евро по среднему официальному курсу Национального Банка Республики Беларусь (84,8 % к совокупному значению за 2018 г.)



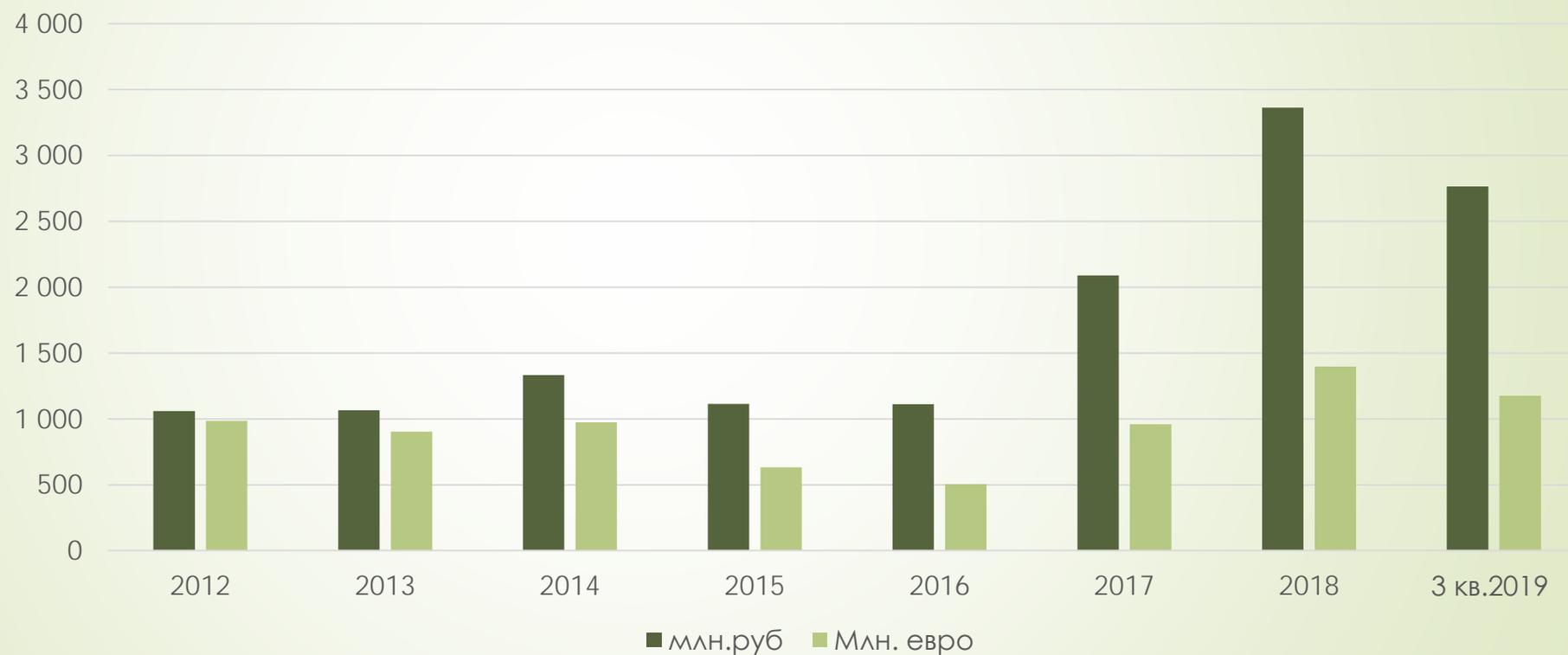
## Лизинговая деятельность белорусских банков

- В 2018 году 15 белорусских банков передали предметов лизинга на сумму 156 млн. рублей, из них в СКВ - 54%. Таким образом, банки заняли нишу в 6,4% от общего объема нового бизнеса.
- Доля банков на рынке лизинга по годам: 25,5% в 2012 году, 8,9% в 2013, 4,2% в 2014, 5,3% в 2015, 15,7% в 2016, 7% в 2017 и 6,4% в 2018 году.
- Интерес банков к лизингу не стабилен.

# Суммарная стоимость заключенных договоров лизинга (Объем нового бизнеса по методике Национального банка Республики Беларусь)

- Суммарная стоимость договоров, заключенных в 2018 году организациями, включенными в Реестр Национального банка Республики Беларусь составила 3 392 млн. рублей, в том числе: 17% с физическими (2015 г. - 5,9%, 2016 г. -21,6%, 2017 г. – 20,0) и 83% с юридическими лицами.
- Заключено 299 369 договоров, из которых: 5,3 % -возвратный лизинг, 1,6% - международный экспортный лизинг, 0,4% - договора сублизинга, 0,03% - договора оперативного лизинга.
- Суммарная стоимость заключенных договоров за 3 квартала 2019 г. составила 2 764 млн. рублей или 1 176 млн. евро по среднему официальному курсу Национального Банка Республики Беларусь (81,5 % к совокупному значению за 2018 г.). Из них 19,2 % с физическими и 80,8 % с юридическими лицами. Заключено 193 397 договоров.

# Суммарная стоимость заключенных договоров лизинга 2010 г.-2019 г.



# Суммарная стоимость заключенных за год договоров лизинга 2010 г. - 2019 г.

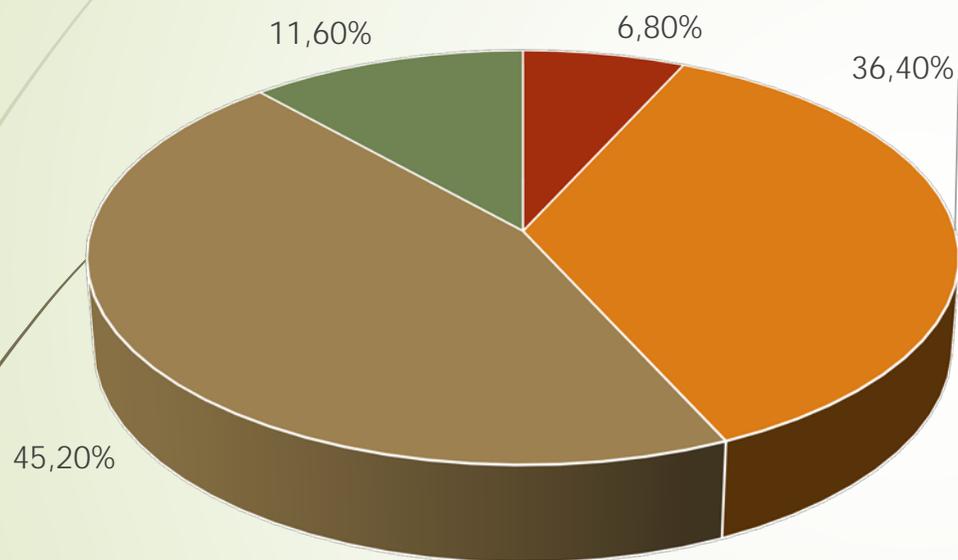
	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	3 кв. 2019г
<b>Стоимость заключенных за год договоров лизинга с НДС</b>										
<b>(млн. рублей),</b>	406	688	1 060	1 065	1 322	1 113	1 319	2 090	3 392	2 764
<b>(млн. евро)</b>	1 014	854	984	904	974	632	599	960	1 410	1 176
<b>Процент роста к предыдущему году</b>	+100%	+69%	+54%	+0,5%	+24%	-16%	+18,6%	+88%	+62 %	-16.6%

## Распределение объема нового бизнеса по предметам лизинга с 2012 г. по 2019 г.

Виды предметов лизинга	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	3 кв.2019 г.
Здания и сооружения (%)	6,6	9,7	30,9	21,9	6,7	4,0	6,8	3.01
Машины и оборудование (%)	33,7	41,7	29,4	34,7	26,5	38,8	36,4	32.77
Транспортные средства (%)	59,0	47,8	38,9	39,8	56,0	42,2	45,2	57.02
Иные (%)	0,7	0,8	0,8	3,6	10,8	15,0	11,6	7.19

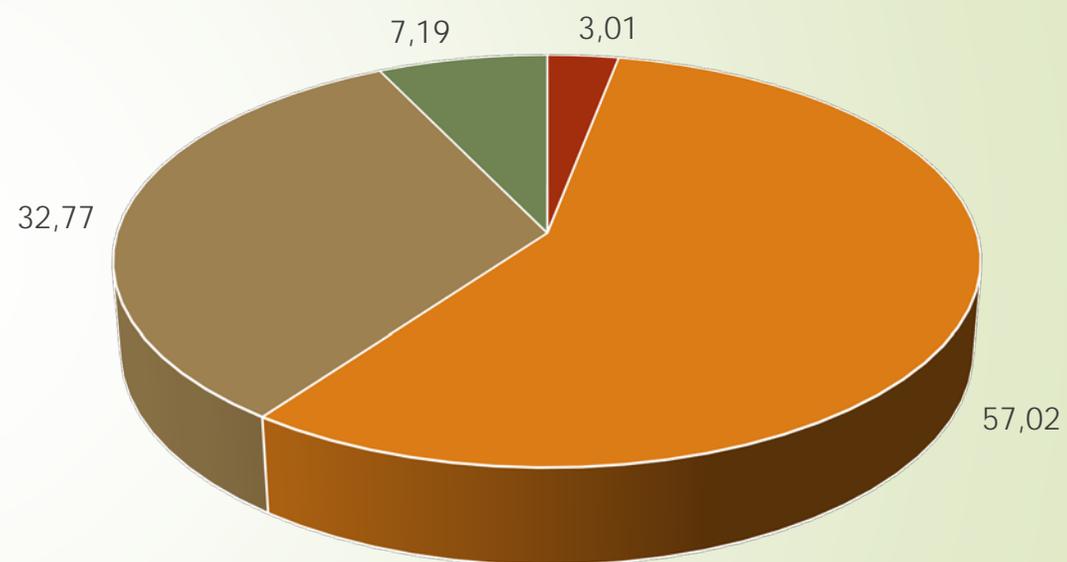
# Распределение по предметам лизинга

2018 г.



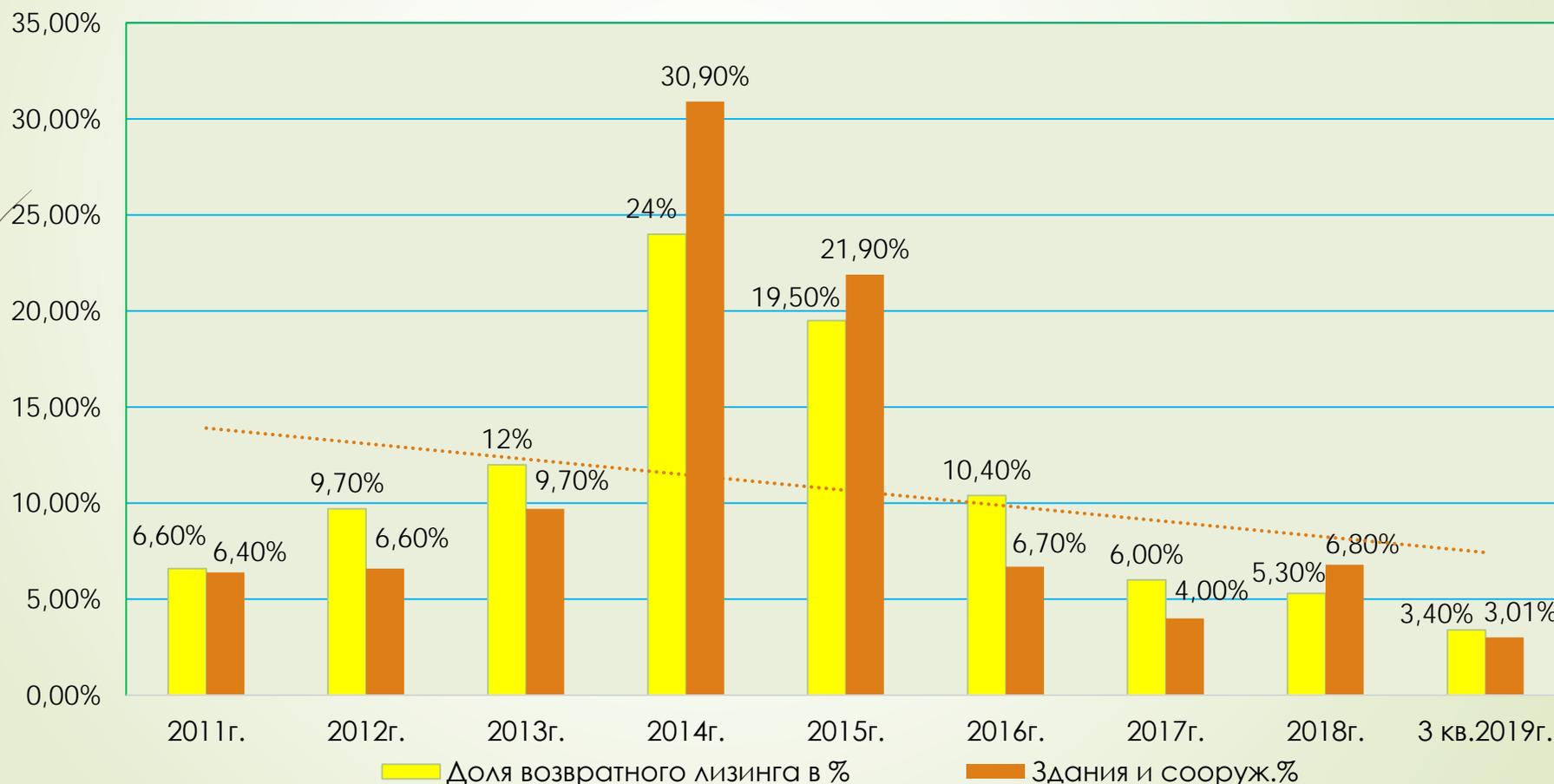
- Здания и сооружения
- Машины и оборудование
- Транспортные средства
- Иное

3 кв.2019 г.



- Здания и сооружения
- Транспортные средства
- Машины и оборудование
- Иное

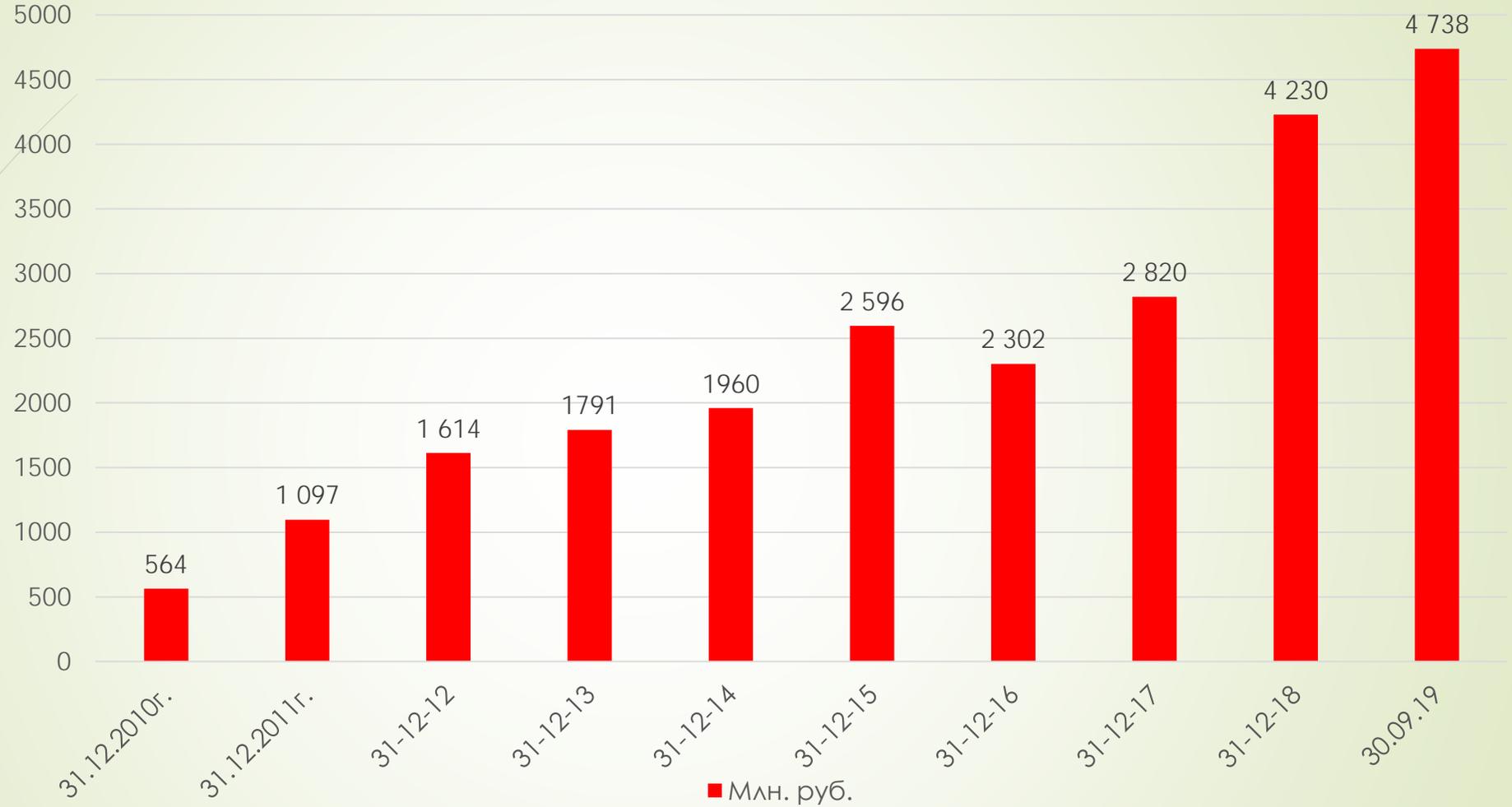
# Доля договоров возвратного лизинга и зданий (сооружений) 2010 г. - 2019 г. (%)



# Лизинговый портфель

- Лизинговый портфель организаций, входящих в реестр Национального банка Республики Беларусь, на 31.12.2018 г. составил 4 230 млн. рублей.
- Объем лизингового портфеля вырос по отношению к 2017 году на 50%.
- На конец 2018 года действующим оставался 420 281 договор.
- Объем лизингового портфеля составляет 20,6% от общей задолженности субъектов хозяйствования по долгосрочным кредитам. Лизинговым организациям с банковским капиталом принадлежит 74% общей стоимости лизингового портфеля.
- По состоянию на 30.09.2019 г. лизинговый портфель организаций, входящих в реестр Национального банка Республики Беларусь составил 4 738 млн. рублей (2 017 млн. евро по среднему официальному курсу Национального Банка Республики Беларусь). Объем лизингового портфеля вырос по отношению к 2018 году на 12%. Действовало 410 354 договоров.

# Лизинговый портфель 2010 г. -2019 г.



# Объем лизингового портфеля 2012 г. -2019 г.

	31.12. 2012г.	31.12. 2013г.	31.12. 2014г.	31.12. 2015г.	31.12. 2016г.	31.12. 2017г.	31.12. 2018г.	30.09. 2019 г.
Объем лизингового портфеля (млрд. руб.)	16 137	17 908	19 602	25 955	2 302 Млн. руб.	2 820 Млн. руб.	4 230 Млн. руб.	4 738 Млн. руб.
Рост к предыдущему году, (%)	47	11	10	32	-11	23	50	12
Отношение ЛП к объему нового бизнеса		2,4	2,3	2,8	2,7	1,8	1,9	2.4

# ОЦЕНКА ЛИЗИНГОВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ СВОЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Наименование показателя	Ситуация в отчетном году (1 - низкий уровень, 2 - средний уровень, 3 - высокий уровень)	Изменение ситуации в отчетном году по сравнению с прошлым годом (1 - без изменений, 2 - ухудшение, 3 - улучшение)
Спрос на лизинговую деятельность	2	2
Конкурентоспособность	2	1
Экономическое состояние лизинговой организации	2	2

## Факторы, отрицательно повлиявшие на деятельность лизинговых организаций в отчетном году

Факторы, отрицательно повлиявшие на деятельность лизинговой организации в отчетном году	Балл от 1 до 5
Сложности при получении кредитов	3.47
Высокая стоимость кредитных ресурсов	3.40
Недостаточный объем ресурсной базы	3.35
Высокие инвестиционные риски	3.24
Высокая конкуренция	3.06
Высокий уровень налогообложения	2.35
Высокие тарифы на страховые услуги	2.18
Недостаточный спрос на продукты, предлагаемые лизинговой организацией	2.16
Изменение обменного курса белорусского рубля	2.14
Уровень инфляции	1.93
Иные аспекты в области налогообложения	1.89
Изменение налогового законодательства	1.83
Низкий уровень информативности	1.76
Недостаточный уровень нормативного правового регулирования лизинговой деятельности	1.73

## Выводы по итогам 2018 года:

- Объем нового бизнеса (+55%) рос высокими темпами.
- Объем инвестиций в машины, оборудование, транспорт (25,2%) и доля лизинга в ВВП (2,0%) приблизились к показателю США (2,11% к ВВП), крупнейшего лизингового рынка мира.
- Сдерживающие факторы
  - Недостаточный объем ресурсной базы
  - Высокая стоимость кредитных ресурсов
  - Высокие инвестиционные риски



Благодарю за внимание !