

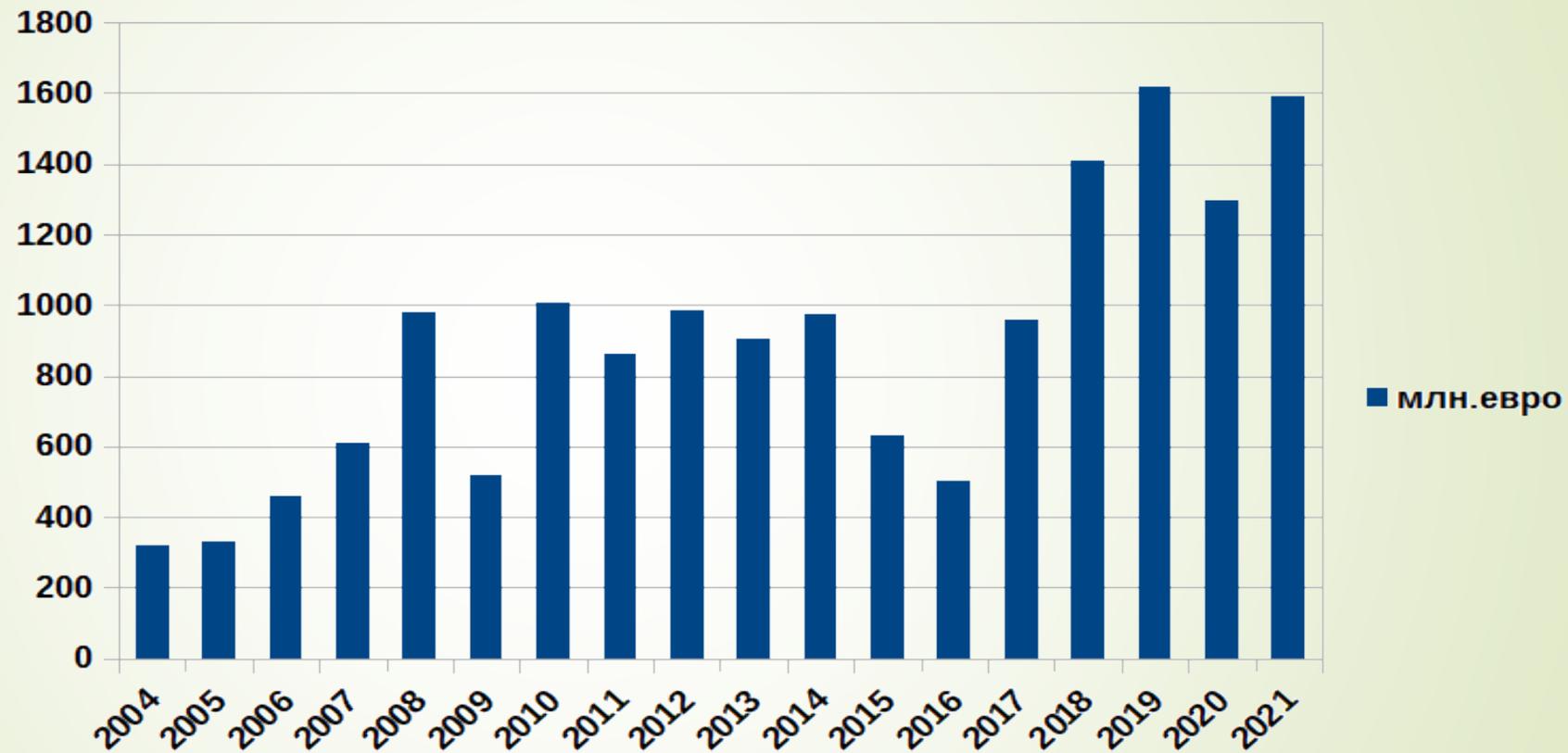
**Лизинговая отрасль  
Республики Беларусь.  
*Текущее состояние и  
перспективы развития***



## Суммарная стоимость заключенных договоров лизинга

- Всего за 2021 год было заключено 83 297 договоров лизинга на общую сумму 4 784 млн. рублей (1 592 млн. евро в эквиваленте). Увеличение объема по сравнению с 2020 годом составило 32,11% ( на 22,54% - в евро). В национальной валюте заключено 99,7% договоров.
- За 2021 год заключено:
  - в сегменте инвестиционного лизинга 17 224 договоров на сумму 3 913 млн. рублей (на 31,28% больше, чем в 2020 году);
  - - в сегменте потребительского лизинга 66 073 договора на сумму 871 млн. рублей (на 15,99% больше, чем 2020 году).
- По сумме заключенных договоров: договора инвестиционного лизинга составили 81,79%, договора потребительского лизинга – 18,21%.
- По итогам 1 кв. 2022 г.: **945 417 162 бел.рублей (301 млн. евро в эквиваленте) (17 664 договоров) – 19,76 % от совокупного значения за 2021 г.**

# Суммарная стоимость заключенных за год договоров лизинга 2004-2021 г.г.



# Суммарный объем нового бизнеса лизинговых организаций и банков.

- ▶ Суммарный объем нового бизнеса белорусских лизинговых организаций и банков составил 3 252 млн. рублей (1 082 млн. евро в эквиваленте). Увеличение по сравнению с 2020 годом составило 21,92% (на 13,09 % - в евро). Удельный вес банков в совокупном объеме нового бизнеса составил 7,65%.
- ▶ Уровень проникновения лизинга в экономику страны вместе с банками составил 1,88% к ВВП, 10.79% к инвестициям в основной капитал и 29,3% к затратам на приобретение машин, оборудования, транспортных средств.

По уровню проникновения в экономику, белорусская лизинговая отрасль сопоставима с показателями развитых экономик мира. В Глобальном отчете мировой лизинговой отрасли за 2020 год Республика Беларусь занимала в мире:

- по общему объему нового бизнеса: **39 место**
- по уровню проникновения лизинга в ВВП : **20 место**
- по уровню проникновения в инвестиции: **3 место**

По итогам 1 кв.2022 г. - 1,48% к ВВП, 10,36 % к инвестициям в основной капитал и 28,71 % к затратам на приобретение машин, оборудования, транспортных средств.

## Объем нового бизнеса лизинговых организаций

- ▶ Объем нового бизнеса (общая стоимость переданного в лизинг за год имущества без НДС) лизинговых организаций, входящих в реестр Национального Банка Республики Беларусь, составил 3 003 млн. рублей (999,3 млн.евро в эквиваленте).
- ▶ Увеличение объема по сравнению с 2020 годом составило 19,87% ( на 11,9% - в евро).
- ▶ Из средств, направленных лизинговыми организациями в 2021 г. на приобретение предметов лизинга : 48,05 % -собственные средства, из них 37,93% - авансы, 51,95 % - заемные средства.
- ▶ По итогам 1 кв. 2022 г.: 584 млн. рублей (185,5 млн.евро в эквиваленте) - 19,44 % к совокупному значению за 2021 г.



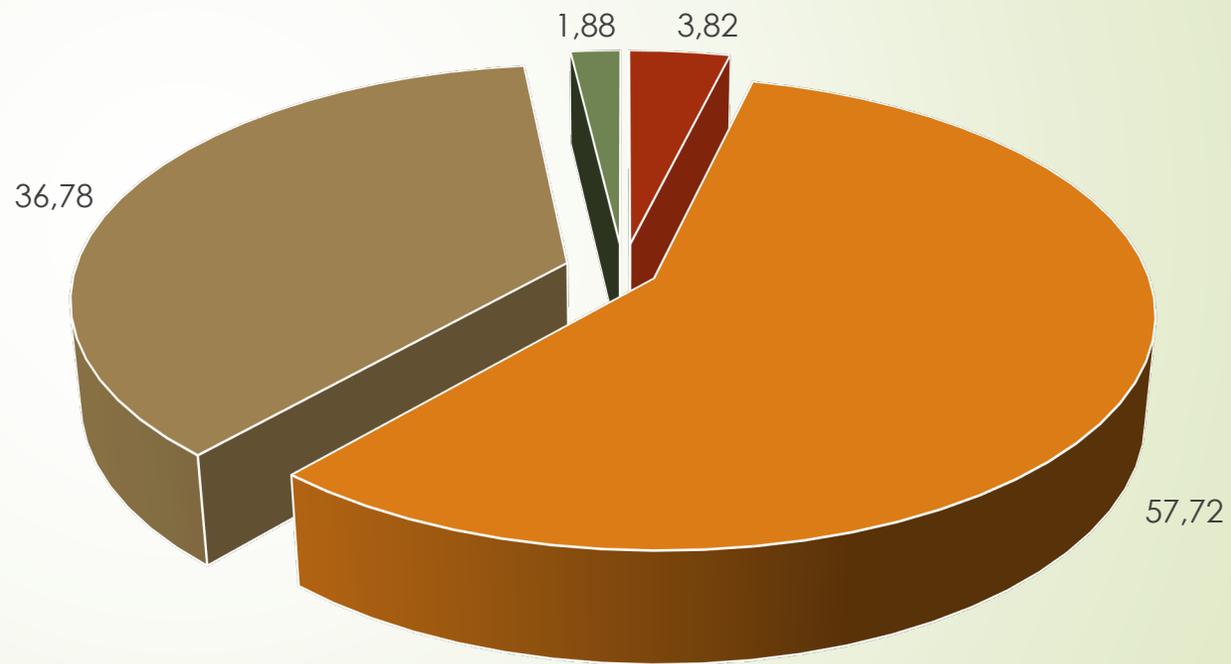
## Распределение объема нового бизнеса по предметам лизинга (2021 г. – 1 квартал 2022 г.)

Виды предметов лизинга	2021	1 кв. 2022 г.
Здания и сооружения (%)	3,82	4,6
Машины и оборудование (%)	36,78	42,5
Транспортные средства (%)	57,72	49,6
Иное (%)	1,88	3,3

# Распределение по предметам лизинга

2021 г.

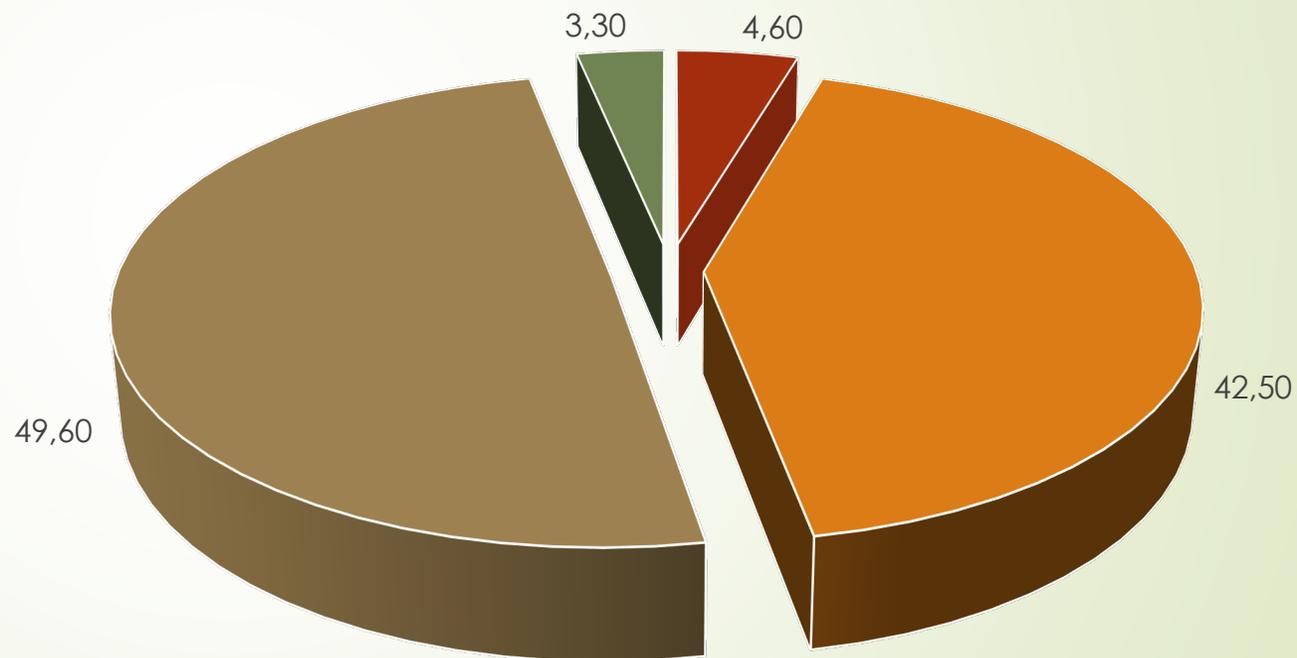
- Здания и сооружения
- Транспортные средства
- Машины и оборудование
- Иное



# Распределение по предметам лизинга

1 квартал 2022 г.

- Здания и сооружения
- Транспортные средства
- Машины и оборудование
- Иное



# Лизинговый портфель

Лизинговый портфель организаций, входящих в реестр Национального банка Республики Беларусь, на 31.12.2021 г. составил 7 388 млн. рублей (2 563 млн.евро в эквиваленте)

➤ Объем лизингового портфеля вырос по отношению к концу 2020 года на 16,82% .

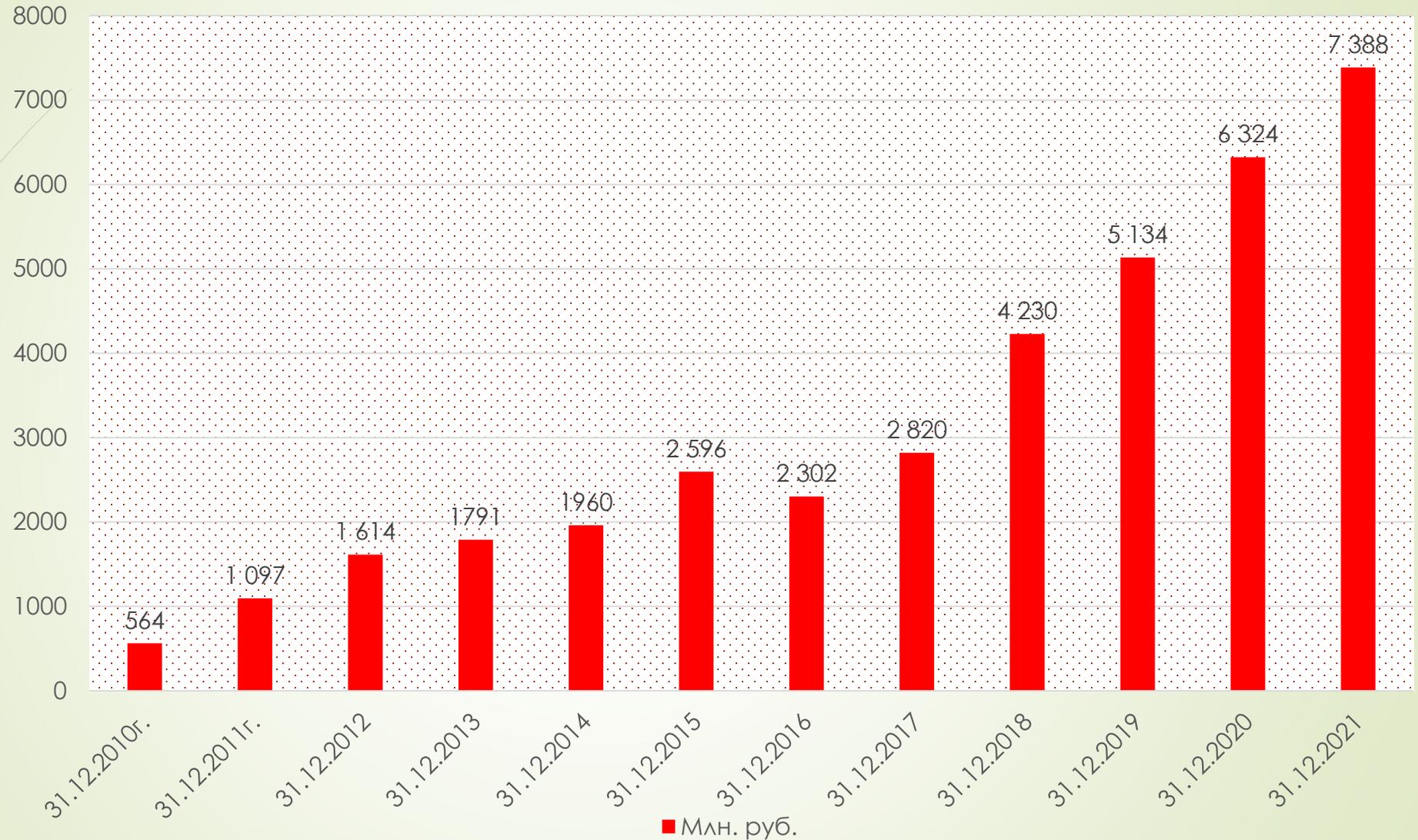
➤ На конец 2021 года действующими оставались 108 849 договоров, из них:

договоров инвестиционного лизинга - 46 199 на сумму 6 382 млн. рублей ( + 16,37% к 31.12.2020 г.);

договоров потребительского лизинга - 62 650 на сумму 1 007 млн. рублей (+19,81% к 31.12.2019)

➤ По итогам 1 кв. 2022 г.: – 7 904 млн. рублей ((на 6,98 % больше по сравнению с 01.01.2022 г.)

# Лизинговый портфель 2010 -2021 г.г.



## Структура просроченной задолженности лизинговых организаций по итогам 2021 г. и 1 кв. 2022 г.

<b>Наименование показателя</b>	<b>Всего по итогам 2021г., бел.рублей</b>	<b>Удельный вес в совокупном лизинговом портфеле</b>	<b>Всего по итогам 1 квартала 2022 г., бел.рублей</b>	<b>Удельный вес в совокупном лизинговом портфеле</b>
<b>Просроченная задолженность по ЛИЗИНГОВЫМ платежам, белорусских рублей, всего</b>	<b>170 885 283</b>	<b>2,31</b>	<b>204 155 446</b>	<b>2,58</b>

## Приведенные данные свидетельствуют:

- о снижении в 2022 году темпа роста по отрасли в целом
- о снижении объема нового бизнеса по сравнению с 2021 годом в целом по рынку за счет существенного снижения его объема в сегменте транспортных средств.
- о сохраняющемся высоком качестве лизингового портфеля лизинговых организаций страны



## **Сдерживающие факторы:**

- Недостаточный объем ресурсной базы и высокая стоимость привлеченных ресурсов**
- сложности при получении кредитов**
- высокие инвестиционные риски**
- уменьшение платежеспособного спроса на предложения лизинговых организаций**
- трудности с приобретением за рубежом имущества для передачи в лизинг и увеличение его стоимости**



## **Благоприятствующие факторы:**

- Высокий удельный вес собственного капитала в финансировании лизинговых проектов.**
  - Высокий уровень проникновения иностранного капитала в лизинговую отрасль.**
  - Совершенная нормативная правовая база осуществления лизинговой деятельности, основанная на признании арендной природы лизинга.**
- 



Благодарю за внимание !

**Шиманович Сергей Владимирович**  
*Директор*  
*Ассоциации лизингодателей Беларуси*  
*+375 29 65 22 750*